

Über 20 Prozent Plus im dritten Jahr

Mit 21 Prozent Energieüberschuss zieht die Flumroc AG auch nach dem dritten Betriebsjahr positive Bilanz für ihr erneuertes Plusenergie-Bürogebäude. Einen wichtigen Beitrag dazu leisteten nebst technischen Massnahmen auch die Mitarbeitenden.

Auch nach dem dritten Betriebsjahr belegen die Messwerte, dass das 2014 zum Plusenergie-Haus umgebaute Verwaltungsgebäude der Flumroc AG in Flums mehr Energie erzeugt, als es selber verbraucht. 21 Prozent beträgt der Energieüberschuss 2017 und liegt somit deutlich über den Werten des Vorjahres.

Zum guten Ergebnis beigetragen hat die weitere Senkung des Stromverbrauchs. Dies einerseits durch laufende technische Optimierungen, andererseits durch das sensibilisierte Verhalten der Mitarbeitenden aufgrund von gezielter und regelmässiger Information. Die energetischen Massnahmen wie eine sehr gute Wärmedämmung, eine effiziente Haustechnik, sparsame Geräte und Beleuchtung bewähren sich. Der Betrieb des Gebäudes und der Unterhalt der Anlagen erfordern lediglich einen geringen Aufwand. Gleichzeitig ist der Komfort für die Nutzenden des

Gebäudes sehr hoch. Das angenehme Raumklima und die mit Tageslicht durchfluteten Räume werden von den Mitarbeitenden geschätzt. Die Innenraumtemperaturen bewegen sich sowohl im Winter wie auch an heissen Sommertagen in einem angenehmen Bereich – dies notabene ohne Klimaanlage.

Die in der Planungsphase errechneten Werte zum Energieverbrauch im Plusenergie-Bürohaus haben sich auch in der Praxis als realisierbar erwiesen. Das freut die Verantwortlichen und soll andere dazu animieren, einen ähnlichen Weg einzuschlagen. Das Resultat belegt, dass die Energiewende im Gebäudebereich dank auf innovative Weise kombinierter Technologien und Materialien heute schon machbar ist.

Weitere Informationen auf: www.flumroc.ch/leuchtturm

Bürohaus Flumroc AG: Jahresenergiebilanz			
	2015	2016	2017
Verbrauch Elektrizität Büro, Ausstellung, IT, Lüftung, Personalrestaurant, Wohnung, Allgemeinräume *	64 700 kWh	60 500 kWh	57 100 kWh
Wärmeverbrauch Raumheizung, Wassererwärmung: Abwärme aus industrieller Produktion der Flumroc AG, gewichteter Wert	26 100 kWh	28 100 kWh	26 800 kWh
Summe Energieverbrauch 1. Januar bis 31. Dezember	90 800 kWh	88 600 kWh	83 900 kWh
Elektrizitätsproduktion integrierte Photovoltaikanlage	104 700 kWh	102 000 kWh	102 200 kWh
Überschuss Energie	13 900 kWh	13 400 kWh	18 300 kWh
Anteil am gesamten Verbrauch	15,3 %	15,1 %	21,8 %

* IT (Server) und Personalrestaurant: nur Anteil Bürohaus

